

OŚWIADCZENIE

wymagane na podstawie art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, tj. Dz.U. z 2003r. nr 207, poz.2016 z późn.zm.)

Niniejszy projekt budowlany wymiany posadzki tarasu zewnętrznego w budynku Muzeum im. Jacka Malczewskiego przy ul. Rynek 11, dz. Nr ewid. 65 w Radomiu, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

Opracował:

mgr inż. arch. Emila Ryk

nr upr. MA/121/08, nr ewid. MA-2075

Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności architektonicznej

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Roboty budowlane będące przedmiotem inwestycji to pełen zakres prac, prowadzących do wymiany istniejącej posadzki tarasu zewnętrznego w budynku (od robót rozbiórkowych, po roboty wykończeniowe).

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Budynek muzeum, w którym znajduje się taras będący przedmiotem modernizacji i rozbudowy jest jedynym obiektem budowlanym.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie występują elementy zagospodarowania terenu mogące sprawiać zagrożenie.

4. PRZEWIDYWNE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Podczas realizacji inwestycji wystąpią roboty budowlane, których charakter stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w postaci ryzyka upadku z wysokości ponad 5,0 m.

5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Należy przeprowadzić niezbędne szkolenia pracowników w zakresie przepisów bhp instruktażu stanowiska oraz zasad udzielania pierwszej pomocy.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne przepisy bhp.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Wszystkie roboty budowlane – montażowe winny być wykonywane pod nadzorem kierownika budowy, który posiada stosowne uprawnienia.

Pracownicy powinni być przeszkoleni z odpowiedniego zakresu BHP, a następnie przestrzegać tych zaleceń.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Kierownik powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- właściwą organizację pracy i stanowisk
- zapewnienie właściwych urządzeń i środków ochrony indywidualnej i zbiorowej pracowników

-likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

W fazie budowy eksploatacji należy zachować normy poziomu hałasu.

Teren budowy należy zabezpieczyć ogrodzeniem. W widocznym miejscu należy ustawić tablice ostrzegawcze o zakazie wchodzenia w strefę niebezpieczną. Wywóz gruzu i materiałów budowlanych nie może powodować uciążliwości i zanieczyszczeń. Transport samochodowy przed opuszczeniem placu budowy winny podlegać oczyszczeniu z błota i ziemi. Teren należy nocą oświetlić oraz ustawić ochronę zabezpieczającą przed wtargnięciem osób niepowołanych. W trakcie wykonywania robót należy zamontować balustrady ochronne dla zabezpieczenia pracy ludzi na wysokości.

Prace budowlane – instalacyjne muszą być prowadzone z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP. Wszystkie prace budowlane i instalacyjne prowadzone będą przez uprawnionych wykonawców. Pracownicy zostaną poinformowani o drodze ewakuacji z obszaru budowy w wypadku pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

7. UWAGI KOŃCOWE

Zgodnie z warunkami przepisów Rozporządzenia z dnia 23.06.2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.Nr 120 poz. 1126) kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) uwzględniającego powyższe wskazania oraz wymogi wynikające z dokumentacji techniczno – ruchowej sprzętu technicznego stosowanego przy realizacji robót . O wszelkich pracach i warunkach zawartych w planie BIOZ powinni być poinformowani wszyscy uczestnicy procesu budowlanego w uzgodnieniu z użytkownikiem.

Kierownik zobowiązany jest do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia, przed rozpoczęciem robót budowlanych „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, zgodnie z art.21 ustawy Prawo Budowlane oraz przestrzegać obowiązków wynikających z zapisów ustawy Prawo Budowlane, w tym art. 22 ust.3 dotyczącego „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

Opracował:

mgr inż. arch. Emila Ryk

nr upr. MA/121/08, nr ewid. MA-2075

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany wymiany posadzki tarasu zewnętrznego w budynku Muzeum im. Jacka Malczewskiego w Radomiu, przy ul. Rynek 11, dz. nr ewid. 65.

Celem opracowania jest wymiana posadzki tarasu, jego termoizolacja oraz zaizolowanie przed działaniem wody i czynników atmosferycznych. W chwili obecnej z powodu braku odpowiedniej izolacji podłoża, braku spadków na posadzce oraz niewłaściwej izolacji przejść rur spustowych przez poszczególne warstwy posadzkowe, pomieszczenia znajdujące się pod tarasem są narażone na zalanie wodą, zawilgocenia i przemarzanie.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie Inwestora,
- uzgodnienia programowe z Inwestorem,
- wytyczne konserwatorskie wydane przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987, z późn. zm.),
- pomiary inwentaryzacyjne,
- wizja lokalna obiektu.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Obiekt w którym zlokalizowany jest taras będący przedmiotem opracowania wpisany został do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Radomiu pod nr rej. 230/A/83 z dnia 15.12.1983r., ponadto znajduje się w obrębie zespołu urbanistyczno – architektonicznego miasta Radomia, wpisanego do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją WKZ w Radomiu pod nr rejestru 410/A/89 z dnia 14.09.2015r.

W/w taras posiada posadzkę wykonaną z nieregularnych płytek marmurowych, układanych metodą kombinowaną. Zostały one ułożone na posadzce cementowej. Istniejąca izolacja przeciwwodna to papa asfaltowa, natomiast izolacja termiczna – wełna mineralna.

Cokoliki ściennie wykonane z blachy.

Powierzchnia tarasu wynosi ok. 218,16 m².

Na powierzchni posadzki brak wykonania spadku, czego konsekwencją są zastoiny z opadów atmosferycznych i przesiąkanie wody do pomieszczeń znajdujących się poniżej, są to pomieszczenia magazynowe.

Przez taras przechodzą również rury spustowe odprowadzające wody opadowe z powierzchni dachu budynku muzeum. W skutek niewłaściwej izolacji przejść, podczas opadów atmosferycznych następuje zalewanie pomieszczeń zlokalizowanych poniżej, czego następstwem jest korozja ścian i sufitów.

4. WYTYCZNE I ZALECENIA DO ROBÓT ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ NOWEJ POSADZKI TARASU

Według wytycznych konserwatorskich pozyskanych przez Inwestora od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków:

- po pracach należy ponownie wmontować elementy istniejącej posadzki będące w dobrym stanie,
- dopuszcza się wymianę poszczególnych elementów posadzki będących w złym stanie, uzupełnienia powinny być wykonane w tym samym materiale, co istniejąca posadzka.

5. ELEMENTY TARASU PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI

- Istniejąca posadzka z nieregularnych płytek marmurowych układanych metodą kombinowaną – prace należy prowadzić ze szczególną starannością w celu odzyskania jak największej ilości materiału do ponownego wbudowania w nową posadzkę,
- Istniejąca posadzka cementowa,
- Istniejąca pozioma izolacja termiczna z wełny mineralnej,
- Istniejąca pozioma izolacja przeciwwodna z papy asfaltowej,
- Istniejące cokoliki z blachy,
- Istniejące obróbki blacharskie przy odwodnieniu tarasu.

6. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE PRZEZNACZONE DO REALIZACJI NOWEJ POSADZKI TARASU

- Przed rozpoczęciem prac związanych z wykonaniem nowych warstw posadzkowych tarasu, należy dokładnie osuszyć i zabezpieczyć podłoże przed wilgocią, wykwitami soli i grzybów,

- Podłoże tarasu należy zagruntować np. emulsją bitumiczną BRUKOLIT V gr. 0,5 mm,
- Projektowana paroizolacja – folia paroizolacyjna gr. 0,2 mm z wywinięciem na ściany,
- Projektowana pozioma warstwa izolacji termicznej – styropian EPS 100 gr. 5 cm,
- Ze względu na realizację nowych warstw posadzkowych za istniejącym stropie zaprojektowano warstwę spadkową z klinów styropianowych EPS 100 od gr. 5 cm, pozwoli to na ograniczenie ciężaru w/w warstw oraz odprowadzenie wody z powierzchni tarasu,
- Projektowana pozioma warstwa izolacji przeciwwodnej – warstwa podkładowa z papy elastomerobitumicznej np. BAUDER TEC KSA (z wywinięciem na ściany) oraz hydroizolacja z papy nawierzchniowej np. BAUDER PYE PV 250 S 5 (z wywinięciem na ściany),
- Projektowana warstwa rozdzielająca i ślizgowa – folia PE np. BAUDER TRENNFOLIE PE 0,2,
- Projektowana warstwa dociskowa – wylewka betonowa z betonu B-20 gr. 5 cm, dozbrojona siatką stalową oraz dylatowana obwodowo i podziałowo na pola nie większe niż 10 m²,
- Projektowana dodatkowa warstwa izolacyjna – folia izolacyjna w płynie,
- Projektowana posadzka - nieregularne płytki marmurowe układane na klej elastyczny metodą kombinowaną (należy wykorzystać elementy pozyskane z rozbiórki istniejącej posadzki),
- Projektowane cokoliki na ścianach – płytki marmurowe o wym. 15 x 15 cm w kolorze jak istniejąca posadzka,
- Projektowane obróbki blacharskie przy odwodnieniu tarasu – blacha powlekana i ocynkowana,
- Projektowane uszczelnienie przejść rur spustowych przez taras – zabezpieczenie przejściem dla rur z kołnierzem bitumicznym np. Sita Vent

Opracował:

mgr inż. arch. Emila Ryk

nr upr. MA/121/08, nr ewid. MA-2075
 Uprawnienia budowlane do projektowania bez
 ograniczeń w specjalności architektonicznej

INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO





