

ZAMAWIAJACY

**MUZEUM IM. JACKA MALCZEWSKIEGO**

**RYNEK11, 26-600 RADOM**

**TEL. 48 36-243-29**

**ZNAK SPRAWY: MJM -ZP.26-7/U/2018**

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW**

### **ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**(SIWZ)**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 30 000 euro i poniżej progów kwotowych określonych w art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004r., Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zmianami (zwanej dalej Pzp).

**pn.: Usługi nadzorów związanych z realizacją inwestycji  
„Modernizacja, adaptacja zabytkowych kamienic Gąski i Esterki na  
potrzeby utworzenia stałej wystawy  
archeologiczno- historycznej ”**

Radom dnia 26.09.2018 r.

## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Muzeum im. Jacka Malczewskiego 26-600 Radom, Rynek 11  
tel. . (48) 36-243-29 , fax (48) 362 34 81  
e-mail: malczewski@muzeum.edu.pl  
strona internetowa: www.muzeum.edu.pl

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostanie udzielone w trybie przetargu nieograniczonego. Wartość zamówienia jest niższa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz.U. z 2017r. poz. 1579 ze zmianami) zwanej dalej „ustawą Pzp”.

## III. INFORMACJE OGÓLNE

1. Postępowanie prowadzi się w języku polskim, w formie pisemnej.
2. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
3. Zamawiający nie przewiduje:
  - 1) zawarcia umowy ramowej;
  - 2) zebrania Wykonawców;
  - 3) prowadzenia aukcji elektronicznej;
  - 4) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu;
  - 5) udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
4. Zamawiający nie dopuszcza:
  - 1) składania ofert wariantowych;
  - 2) rozliczeń w walutach obcych (rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich).
5. **Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, z zastrzeżeniem, że oferty można składać tylko na jedną z części zamówienia.**
6. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia **podwykonawcy** – zgodnie z wzorem umowy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
7. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
8. **Zamawiający zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**
9. Obowiązek informacyjny RODO
  - 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
    - a) Administratorem danych osobowych Wykonawców jest Muzeum im. Jacka Malczewskiego, z siedzibą Rynek 11, 26-600 Radom;
    - b) Kontakt do Inspektora ochrony danych osobowych: j.mrowiec@muzeum.edu.pl.
    - c) Dane osobowe Wykonawców przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Modernizacja, adaptacja zabytkowych kamienic Gąski i Esterki na potrzeby utworzenia stałej wystawy archeologiczno- historycznej” prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;

- d) Odbiorcami danych osobowych Wykonawców będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
  - e) Dane osobowe Wykonawców będą przechowywane, przez okres przechowywania dokumentacji związanej z realizowanym projektem, w ramach którego realizowane jest zamówienie;
  - f) Obowiązek podania przez Wykonawców danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  - g) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 2) Wykonawca posiada:
- a) Na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
  - b) Na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych;
  - c) Na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - d) Prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych jego osobowych dotyczących narusza przepisy RODO;
- 3) Wykonawcy nie przysługuje:
- a) W związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) Prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) Na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawców jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są usługi pełnienia nadzorów inwestorskiego, autorskiego i konserwatorskiego nad realizacją robót budowlane polegających na remoncie i przebudowie zabytkowych kamienic Gąski i Esterki na potrzeby utworzenia stałej wystawy archeologiczno- historycznej w ramach zadania zatytułowanego „Modernizacja, adaptacja zabytkowych kamienic Gąski i Esterki na potrzeby utworzenia stałej wystawy archeologiczno- historycznej” opisanych Dokumentacją projektową, Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), pozwoleniami i decyzjami dotyczącymi inwestycji, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego, Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały również w projektach umowy (Załącznik Nr 4 a, 4b, i 4c do SIWZ) stanowiącymi integralną część SIWZ.
2. **Zamówienie zostało podzielone na części. Zamawiający dopuszcza składnie ofert tylko na jedną z części:**
  - 1) ***Część I zamówienia: Nadzór inwestorski***  
Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na kompleksowym nadzorze inwestorskim zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) nad inwestycją pn. „Modernizacja, adaptacja zabytkowych kamienic Gąski i Esterki na potrzeby utworzenia stałej wystawy archeologiczno- historycznej”, realizowaną przez Muzeum im. Jacka

Malczewskiego w Radomiu na podstawie dokumentacji projektowej na remont i przebudowę zabytkowych kamienic Gąski i Esterki. Dokumentacja projektowa dotycząca nadzorowanej inwestycji dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem

<http://www.muzeum.edu.pl/pl/radom/modernizacja-adaptacja-zabytkowych-kamienic-gaski-i-esterki-na-potrzeby-utworzenia-stalej-wystawy---archeologiczno-historycznej%E2%80%9D,782.html>

–(w zakładce załącznik 2) .

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt powołać zespół inspektorów branżowych niezbędnych do odbioru inwestycji tj. co najmniej w branżach:

- a) specjalności konstrukcyjno – budowlanej, pełniącego jednocześnie funkcję Inspektora Koordynatora,
- b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- d) instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

Szczegółowy opis obowiązków Wykonawcy zawiera Załącznik Nr 2a do SIWZ (opis przedmiotu zamówienia).

## 2) **Część II zamówienia: Nadzór autorski**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na pełnieniu funkcji nadzoru autorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U z 2017 r., poz. 1332.), nad inwestycją pn. „Modernizacja, adaptacja zabytkowych kamienic Gąski i Esterki na potrzeby utworzenia stałej wystawy archeologiczno-historycznej”, realizowaną przez Muzeum im. Jacka Malczewskiego w Radomiu na podstawie dokumentacji projektowej na remont i przebudowę zabytkowych kamienic Gąski i Esterki. Dokumentacja projektowa dotycząca nadzorowanej inwestycji dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem

<http://www.muzeum.edu.pl/pl/radom/modernizacja-adaptacja-zabytkowych-kamienic-gaski-i-esterki-na-potrzeby-utworzenia-stalej-wystawy---archeologiczno-historycznej%E2%80%9D,782.html>

–(w zakładce załącznik 2) .

Autorem projektu, którego dotyczy usługa nadzoru jest pracownia projektowa Projekty Komercyjne Sp. z o.o. ul. Kanałowa 10/12 lok. 103, 26-600 Radom.

Zamawiający posiada prawa majątkowe prawa autorskie do dokumentacji jednakże Wykonawca nie będący autorem w/w projektu zobowiązany będzie jednak do uzyskania zgody projektanta na dokonywanie **istotnych zmian** w projekcie zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1191).

Szczegółowy opis obowiązków Wykonawcy zawiera Załącznik Nr 2b do SIWZ (opis przedmiotu zamówienia).

## 3) **Część III zamówienia: Nadzór konserwatorski**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na pełnieniu funkcji nadzoru konserwatorskiego w zakresie przeprowadzenia robót budowlanych zgodnie z ustawą dnia 23 lipca 2003 r. – o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Prawo budowlane (Dz. U z 2017 r., poz. 2187), oraz rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Liście Skarbów Dziedzictwa oraz robót

budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 2187) nad inwestycją pn. „Modernizacja, adaptacja zabytkowych kamienic Gąski i Esterki na potrzeby utworzenia stałej wystawy archeologiczno-historycznej”, realizowaną przez Muzeum im. Jacka Malczewskiego w Radomiu na podstawie dokumentacji projektowej na remont i przebudowę zabytkowych kamienic Gąski i Esterki. W szczególności świadczony nadzór ma polegać na sprawdzaniu zgodności wykonywanych robót z zasadami sztuki konserwatorskiej i zgodnie z przygotowaną dokumentacją archeologiczno-konserwatorską dotyczącą inwestycji. Dokumentacja projektowa dotycząca nadzorowanej inwestycji dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem

<http://www.muzeum.edu.pl/pl/radom/modernizacja-adaptacja-zabytkowych-kamienic-gaski-i-esterki-na-potrzeby-utworzenia-stalej-wystawy---archeologiczno-historycznej%E2%80%9D,782.html>

–(w zakładce załącznik 2) .

3. Kod CPV:

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi,

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

4. Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały również w projektach umów dotyczących poszczególnych części zamówienia tj.:

a) Załącznik Nr 4a do SIWZ – cz. I,

b) Załącznik Nr 4b do SIWZ – cz. II,

c) Załącznik Nr 4c do SIWZ – cz. III

stanowiącymi integralną część SIWZ.

### III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **do 30.10.2019 r.** z tym, że w przypadku zmiany terminu realizacji inwestycji, Inspektorzy wykonują przedmiot umowy do czasu usunięcia wszystkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego, łącznie z podpisaniem protokołu końcowego robót. Za moment zakończenia zamówienia uznaje się dzień podpisania protokołu końcowego robót. W ramach podpisanej w wyniku niniejszego zamówienia umowy Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest również nadzorować usuwanie wad i usterek aż do upływu udzielonych przez Wykonawcę nadzorowanych robót budowlanych, okresów gwarancji i rękojmi.

2. Termin rozpoczęcia – w dniu przekazania Wykonawcy robót budowlanych terenu robót.

### IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy, tj. nie podlegają wykluczeniu i spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów (zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie);

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej (zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie);

3) zdolności technicznej lub zawodowej;

Zamawiający wymaga aby Wykonawca:

a) Składający ofertę dotyczącą I części zamówienia wykazał, iż :

a.1 wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie:

- co najmniej: jedną usługę polegającą na nadzorze inwestorskim inwestycji polegającej na remoncie lub przebudowie budynku wpisanego do rejestru zabytków o wartości nadzorowanych robót co najmniej 700 000 zł (słownie: siedemset tysięcy złotych)

a.2 skieruje do realizacji zamówienia publicznego co najmniej osoby:

- jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w specjalności konstrukcyjno–budowlanej, lub architektonicznej oraz posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 z póź. zm.) pełniącą jednocześnie funkcję Inspektora Koordynatora,
- jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, i kanalizacyjnych;
- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do nadzorowania robót w branży instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych

Wymienione wyżej osoby muszą być wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego i posiadać aktualne zaświadczenie wydane przez tę izbę. Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy Prawo budowlane pod warunkiem ich równoważności z wymaganymi przez Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza pełnienie przez jedną osobę więcej niż jednej funkcji kierowniczej wymienionej powyżej pod warunkiem posiadania przez tę osobę wymaganych uprawnień budowlanych.

b) Składający ofertę dotyczącą II części zamówienia wykazał, iż:

b.1 wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie:

- co najmniej: jedną usługę polegającą na nadzorze autorskim nad realizacją projektu własnego lub innego projektanta, która to realizacja polegała na remoncie, przebudowie, modernizacji lub adaptacji obiektu wpisanego do rejestru zabytków o wartości nadzorowanych robót co najmniej 500 000 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych)

b.2 skieruje do realizacji zamówienia publicznego co najmniej osoby:

- jedną osobę - posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej,
- jedną osobę - posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno –budowlanej,

Zamawiający wymaga aby którakolwiek z tych osób (tj. i lub 2) posiadała dodatkowo:

- doświadczenie własne przy pełnieniu nadzoru autorskiego nad minimum 2 robotami budowlanymi realizowanymi na podstawie projektu własnego lub innego projektanta, a dotyczącymi budynku wpisanego do rejestru zabytków.

Wymienione wyżej osoby muszą być wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego i posiadać aktualne zaświadczenie wydane przez tę izbę. Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane wydane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy Prawo budowlane pod warunkiem ich równoważności z wymaganymi przez Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza pełnienie przez jedną osobę więcej niż jednej funkcji kierowniczej wymienionej powyżej pod warunkiem posiadania przez tę osobę wymaganych uprawnień budowlanych.

- c) Składający ofertę dotyczącą III części zamówienia wykazał, iż:
  - c.1 skieruje do realizacji zamówienia co najmniej jedną osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 z póź. zm.).
2. Jeśli Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie niniejszego zamówienia to warunki określone w pkt 1 muszą spełniać łącznie partnerzy składający ofertę wspólną na daną część zamówienia.
3. Udział innych podmiotów w realizacji zamówienia.
  - 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych;
  - 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;
  - 3) w odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;
  - 4) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy;
  - 5) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe bądź sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotów, o których mowa w ppkt 1, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
    - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
    - b) zobowiązał się do osobistego wykonania zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe bądź sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 1.
4. Obowiązek informacyjny RODO po stronie Wykonawcy dotyczący danych osób trzecich (pozyskanych przez wykonawców i przekazanych zamawiającemu).

Zamawiający zastrzega, iż obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” spoczywa także na Wykonawcach, którzy pozyskują dane osobowe osób trzecich w celu przekazania ich zamawiającym w ofertach.

Dla uzyskania przez Zamawiającego potwierdzenia, że osoby, których dane osobowe są przekazywane Zamawiającemu, dysponują już wskazanymi informacjami, jak również w celu

właściwego zabezpieczenia i ochrony danych tych osób, z których Wykonawca będzie korzystał, przekazanych przez Wykonawcę w ofercie celem uzyskania danego zamówienia publicznego, **Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia dotyczącego pozyskania przez wykonawcę danych osobowych od osób trzecich dla konkretnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Wzór oświadczenia stanowi załącznik 3a do SIWZ.**

## V. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY

1. Zamawiający, na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp, wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia.
2. Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, jeżeli zachodzą w stosunku do niego podstawy do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-23 ustawy Pzp.
3. Zamawiający wyklucza również z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4, 8 ustawy Pzp Wykonawcę:
  - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
  - 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  - 3) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.
  - 4) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy Pzp lub ust. 5 pkt 1, 2, 4,8 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy.



Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

## VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA

### A. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY DO ZŁOŻENIA WRAZ Z OFERTĄ:

1. Formularz ofertowy - **Zał. Nr 1** do SIWZ.
2. Aktualne na dzień składania ofert jednolite oświadczenie Wykonawcy, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu – forma dokumentu – oryginał;
  - 1) *W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie stanowiące Załącznik nr 3 do SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia – forma dokumentu oryginał.*
  - 2) *Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw - wykluczenia z udziału w postępowaniu składa stosowne oświadczenie w dokumencie stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ – forma dokumentu oryginał.*
  - 3) *Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także stosowne oświadczenie w dokumencie stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ – forma dokumentu oryginał.*
3. **Pełnomocnictwo** (oryginał lub kopia poświadczona notarialnie) osoby lub osób podpisujących ofertę - jeżeli uprawnienie do podpisu nie wynika bezpośrednio z załączonych dokumentów (w przypadku złożenia oferty wspólnej przedsiębiorcy występujący wspólnie muszą upoważnić jednego spośród siebie jako przedstawiciela pozostałych – lidera do zaciągania i rozporządzania prawem w sprawach związanych z przedmiotem postępowania, a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem podpisanym przez pozostałych przedsiębiorców lub ich uprawnionych przedstawicieli).
4. Zobowiązanie podmiotu trzeciego (oryginał) - **Zał. Nr 6** do SIWZ (jeżeli dotyczy).
5. Oświadczenie dotyczące obowiązku informacyjnego RODO (oryginał) - **Zał. Nr 3a** do SIWZ.

### B. OŚWIADCZENIE DO PRZEKAZANIA ZAMAWIAJĄCEMU W TERMINIE DO 3 DNI OD DATY ZAMIESZCZENIA NA JEGO STRONIE INTERNETOWEJ INFORMACJI Z OTWARCIA OFERT:

Oświadczenie (oryginał) o przynależności albo braku przynależności do tej samej **grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. - **Zał. Nr 5** do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (w przypadku oferty wspólnej oświadczenie **osobno** składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie lub pełnomocnik umocowany do

*składania oświadczeń wiedzy w imieniu każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - osobno).*

C. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY DO ZŁOŻENIA PRZEZ WYKONAWCĘ, KTÓREGO OFERTA ZOSTAŁA NAJWYŻEJ OCENIONA – NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO, KTÓRY WYZNACZA TERMIN NA ICH ZŁOŻENIE NIE KRÓTSZY NIŻ 5 DNI:

1. Dowody potwierdzające, że przedstawione na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej usługi (w zał. Nr 3) zostały wykonane należycie oraz odebrane.

UWAGA!

Dowodami są:

referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy – forma dokumentu kopia potwierdzona na zgodność z oryginałem.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia podanych przez Wykonawców informacji. Obowiązek wskazania przez Wykonawcę w wykazie oraz złożenia dowodów dotyczy tylko robót budowlanych, które odpowiadają wymaganiom określonym w rozdz. VI pkt 1 ppkt 3a.

2. Informacja z **Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp wystawiona **nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert (*w przypadku oferty wspólnej informację osobno składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie*);
  - Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp;
  - Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
  - Dokumenty/oświadczenia powinny być wystawione **nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem składania ofert.
3. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności **gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp (*w przypadku oferty wspólnej odpis osobno składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie*);
  - Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu jak wyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
  - Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
  - Dokumenty/oświadczenia powinny być wystawione **nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem składania ofert.

4. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
5. Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu jak wyżej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, odpowiednio, że: nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.  
Dokumenty/oświadczenia powinny być wystawione **nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem składania ofert

#### D. UWAGI DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW:

1. Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.
2. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
3. Dokumenty, co do których nie określono w SIWZ wymogu, że mają być składane w oryginale, należy składać w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia „za zgodność z oryginałem” dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

#### VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się **za pośrednictwem operatora pocztowego** w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo

- pocztowe (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1481 z późn. zm.), **osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu** lub przy użyciu środków **komunikacji elektronicznej** w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1219);
2. Jeżeli przekazanie oświadczenia, wniosku, zawiadomienia lub informacji następuje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, uważa się je za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu, przy czym każda ze stron na żądanie drugiej strony **niezwłocznie potwierdza** fakt ich otrzymania.
  3. Domniemywa się, że pismo wysłane przez Zamawiającego na nr faksu, adres poczty elektronicznej podany przez Wykonawcę w ofercie zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jego treścią, chyba że Wykonawca wezwany do potwierdzenia otrzymania pisma w sposób określony w pkt 2 oświadczy, że wiadomości nie otrzymał.
  4. **Forma pisemna** zastrzeżona jest dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia, oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych przez Zamawiającego oraz pełnomocnictwa.
  5. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw do wykluczenia, spełnianie przez oferowany przedmiot zamówienia wymagań określonych przez Zamawiającego oraz pełnomocnictwa złożone, uzupełnione lub poprawione na wezwanie Zamawiającego na podstawie art. 26 ust. 2f, 3, 3a i 4 ustawy Pzp, przekazywane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną (**scan** pisma) uważa się za złożone w terminie, jeśli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu, a następnie dokument został niezwłocznie dostarczony w formie oryginału lub kopii potwierdzonej przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem regulacji zawartych w Rozdziale VIII.D.
  6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ **wpłynął** do Zamawiającego **nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert**.
  7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 6, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
  8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 6.
  9. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania strony internetowej Zamawiającego i zapoznawania się z publikowanymi na niej informacjami dotyczącymi niniejszego postępowania.
  10. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania i zamieści na stronie internetowej, o której mowa w pkt 9.
  11. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SIWZ. Dokonana zmianę treści SIWZ Zamawiający umieszcza na swojej stronie internetowej, o której mowa w pkt 9, a jeśli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu – Zamawiający zamieszcza ogłoszenie

o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych – zgodnie z art. 38 ust. 4a pkt 1 ustawy Pzp.

12. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

Maria Pluta e-mail: [administracja@muzeum.edu.pl](mailto:administracja@muzeum.edu.pl)

Katarzyna Tomala tel.: 609 490 940

#### VIII. WADIUM

Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium.

#### IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia, zgodnie z art. 182 ust. 6 ustawy Pzp.

#### X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca składa wypełniony i podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy formularz ofertowy - **Zał. Nr 1** do SIWZ.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, pisemnie, na papierze, przy użyciu nośnika pisma nieulegającego usunięciu.
5. Wszystkie zapisane strony oferty powinny być kolejno ułożone, ponumerowane, spięte w sposób trwały i parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
6. Każda poprawka w ofercie powinna być opatrzona podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy.
7. Oświadczenia dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
8. **Ofertę należy umieścić w dwóch kopertach.** Koperta **zewnetrzna** powinna być zaadresowana na Zamawiającego oraz opisana w następujący sposób:  
**Oferta na:**  
**„Nadzór..... nad modernizacją, adaptacją zabytkowych kamienic Gąski i Esterki na potrzeby utworzenia stałej wystawy archeologiczno- historycznej Część ..... Zamówienia ”**  
**Nie otwierać przed dniem 12.10.2018 r. godz. 12:30**
9. Koperta wewnętrzna oprócz opisu jw. winna zawierać nazwę i adres Wykonawcy, aby Zamawiający mógł ją odesłać w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.
10. Za prawidłowe złożenie oferty, tj. we wskazane miejsce i w wyznaczonym terminie całkowitą odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za wcześniejsze otwarcie oferty, która nie będzie oznaczona w sposób wskazany w SIWZ.
11. Wykonawca, przed upływem terminu składania ofert, może zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu.

12. Powiadomienie o złożeniu zmian lub wycofaniu musi być przygotowane wg takich samych zasad jak składana oferta, tj. w dwóch kopertach (zewnątrzna i wewnętrzna) odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
13. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 419 zpóźn.zm.)” i dołączone wraz z uzasadnieniem zastrzeżenia do oferty. W uzasadnieniu Wykonawca winien między innymi wykazać, iż są to informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

#### XI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Muzeum im. Jacka Malczewskiego, Rynek 11, 26-600 Radom - pokój Nr 213A, do dnia **12.10.2018 r. do godz. 12:00**
2. Otwarcie ofert nastąpi **12.10.2018 r. o godz. 12:30** w siedzibie Muzeum im. Jacka Malczewskiego, Rynek 11, pok. Nr 213A,
3. Zamawiający dokona jawnego otwarcia ofert.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Oferty zostaną otwarte zgodnie z art. 86 ustawy Pzp.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
  - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

#### XII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową i uwzględnia wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego, zgodnego z obowiązującym prawem budowlanym, i innymi przepisami, obowiązującymi normami i wiedzą techniczną zrealizowania zadania.
2. Cenę oferty należy zaokrąglić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Wykonawca dokona na własne ryzyko i odpowiedzialność pełną wycenę przedmiotu zamówienia.
4. W cenie uwzględnia się zapłatę za przedmiot zamówienia, inne koszty związane z jego realizacją, a które są niezbędne do jego wykonania, w szczególności koszty dojazdu, koszty zatrudnienia niezbędnego do realizacji zamówienia personelu itp. ; w cenie uwzględnia się też opłaty i podatki niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia (m. in. ubezpieczenia, transport, opłaty celne, podatek VAT).
5. Cena pozostaje niezmienna i nie podlega waloryzacji przez okres realizacji zamówienia.

#### XIII. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Kryteria wyboru oferty:
  - 1) **Część I zamówienia: Nadzór inwestorski**
    - a) **kryterium ceny (brutto) - 60%**
    - b) **ilość wizyt na budowie - 40%**

Za najkorzystniejszą w części I zamówienia zostanie uznana oferta z największą ilością punktów, stanowiących sumę punktów przyznanych w każdym kryterium z uwzględnieniem wagi procentowej danego kryterium, obliczonych wg. wzoru:

Najniższa cena

Badana cena

x 60 pkt. + liczba punktów w kryt. 2

Punkty w kryterium b) – zostaną przyznane ofercie Wykonawcy, który w formularzu ofertowym (wzór załącznik nr 1) zadeklaruje:

- co najmniej 2 (dwie) wizyty tygodniowo na budowie – oferta Wykonawcy otrzyma 20 pkt.,
- co najmniej 3 (trzy) wizyty tygodniowo na budowie – oferta Wykonawcy otrzyma 40 pkt.

W przypadku braku wskazania w ofercie ile wizyt Wykonawca ofertuje, Zamawiający uzna, iż Wykonawca zaoferował wymaganą 1 wizytę w tygodniu i przyzna „0” pkt. w tym kryterium.

### **2) Część II zamówienia: Nadzór autorski**

a) **kryterium ceny (brutto) - 60%**

b) **ilość wizyt na budowie - 40%**

Za najkorzystniejszą w części II zamówienia zostanie uznana oferta z największą ilością punktów, stanowiących sumę punktów przyznanych w każdym kryterium z uwzględnieniem wagi procentowej danego kryterium, obliczonych wg. wzoru:

Najniższa cena

Badana cena

x 60 pkt. + liczba punktów w kryt. 2

Punkty w kryterium b) – zostaną przyznane ofercie Wykonawcy, który w formularzu ofertowym (wzór załącznik nr 1) zadeklaruje:

- co najmniej 4 (cztery) wizyty miesięcznie na budowie – oferta Wykonawcy otrzyma 20 pkt.,
- co najmniej 6 (pięć) wizyt miesięcznie na budowie – oferta Wykonawcy otrzyma 40 pkt.

W przypadku braku wskazania w ofercie ile wizyt Wykonawca ofertuje, Zamawiający uzna, iż Wykonawca zaoferował wymagane 3 wizyty w miesiącu i przyzna „0” pkt. w tym kryterium.

### **3) Część III zamówienia: Nadzór konserwatorski**

a) **kryterium ceny (brutto) - 60%**

b) **ilość wizyt na budowie - 40%**

Za najkorzystniejszą w części III zamówienia zostanie uznana oferta z największą ilością punktów, stanowiących sumę punktów przyznanych w każdym kryterium z uwzględnieniem wagi procentowej danego kryterium, obliczonych wg. wzoru:

Najniższa cena

Badana cena

x 60 pkt. + liczba punktów w kryt. 2

Punkty w kryterium b) – zostaną przyznane ofercie Wykonawcy, który w formularzu ofertowym (wzór załącznik nr 1) zadeklaruje:

- co najmniej 4 (cztery) wizyty miesięcznie na budowie – oferta Wykonawcy otrzyma 20 pkt.,
- co najmniej 6 (pięć) wizyt miesięcznie na budowie – oferta Wykonawcy otrzyma 40 pkt.

W przypadku braku wskazania w ofercie ile wizyt Wykonawca ofertuje, Zamawiający uzna, iż Wykonawca zaoferował wymagane 3 wizyty w miesiącu i przyzna „0” pkt. w tym kryterium.

2. Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku.

3. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

#### XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie po wyborze oferty Zamawiający przekazuje wszystkim Wykonawcom zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zawierające informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 pkt 1-3 ustawy Pzp. oraz udostępni na stronie internetowej informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Wykonawca, którego ofertę wybrano będzie zobowiązany do podpisania umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego. Zamawiający poinformuje go o terminie i miejscu jej zawarcia.
3. Wykonawca, którego ofertę wybrano będzie zobowiązany do dostarczenia kosztorysu ofertowego w wersji papierowej i elektronicznej, sporządzonego na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, w tym dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarów robót. Kosztorys może zawierać także dodatkowe pozycje, poza pozycjami wymienionymi w przedmiarach i dokumentacji, jeżeli Wykonawca uzna, że do wykonania zadania konieczne jest wykonanie dodatkowych prac niewskazanych w przedmiarach i dokumentacji. Kosztorys ma znaczenie wyłącznie poglądowe i ma zadanie jedynie ułatwienie weryfikacji faktur częściowych wystawianych przez Wykonawcę zależnych od stopnia zaawansowania robót. Pominięcie w kosztorysie ofertowym jakiegokolwiek pozycji nie oznacza, iż wykonawca nie jest zobowiązany jej wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy, zobowiązany jest dostarczyć do Zamawiającego dokumenty potwierdzające, że osoby wymienione w **Zał. Nr 3** do SIWZ posiadają uprawnienia, o których mowa w rozdz. IV SIWZ.
5. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w tym konsorcjum firm), Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.

#### XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,



- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Nr: 18 1020 1026 0000 1802 0232 8797 z adnotacją: „**Zabezpieczenie – Nadzór ..... nad modernizacją, adaptacją zabytkowych kamienic Gąski i Esterki Cz. ....**”. **Zwrotu dokonać na konto nr: .....**”

3. Wykonawca wpłaca kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy **najpóźniej w dniu zawarcia umowy.**  
Gwarancja będzie ważna w terminach określonych we wzorze umowy.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w następujący sposób:
- 1) 70 % kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania jej przez Zamawiającego za należycie wykonane.
  - 2) pozostałe 30 % kwoty zabezpieczenia pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji/poręczenia z jej treści powinno jednoznacznie wynikać, że gwarant/poręczyciel zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo do zapłaty na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego na jego rzecz wszelkich należności w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym zapłaty należności z tytułu kar umownych.
6. Zamawiający zaznacza, iż treść umowy będącej integralną częścią SIWZ przedstawia również regulacje związane z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.

## XVI. WZÓR UMOWY

1. Wzór umów dotyczących poszczególnych części zamówienia stanowią **Załącznik Nr 4a 4b i 4c** do SIWZ. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na warunkach podanych w umowach dotyczących poszczególnych części zamówienia.
2. Złożenie oferty przez Wykonawcę na daną część zamówienia oznacza pełną akceptację przez niego odpowiedniego wzoru umowy.
3. Ewentualne zmiany postanowień zawartej umowy będą dokonywane zgodnie z art. 144 ustawy Pzp. Zamawiający dopuszcza także (na podstawie ust. 1 tegoż artykułu) możliwość dokonania zmian w zakresie:
  - 1) osób wskazanych do realizacji zamówienia, od warunkiem wskazania osób o co najmniej takich samych uprawnieniach jak osoby wskazane w ofercie Wykonawcy,
  - 2) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonywania Umowy przez Wykonawcę. Jeśli zmiana stawki VAT powodować będzie zwiększenie kosztów realizacji Umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia umownego o wysokość różnicy między obowiązującą stawką podatku VAT w chwili zawarcia Umowy a stawką podatku VAT wprowadzoną znowelizowaną ustawą o podatku od towarów i usług,
  - 3) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. poz. 847), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania Umowy przez Wykonawcę,
  - 4) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości

stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania Umowy przez Wykonawcę.

4. Zmiany wskazane ust. 3 pkt. 2-4 nie dotyczą zmian, które będą znane (o których informacja zostanie opublikowana w Dzienniku Ustaw) w dniu składania ofert. W pozostałych wypadkach Wykonawca musi na piśmie udowodnić, że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy.

#### XVII. POUCZENIA O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYŚLUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

W niniejszym postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia publicznego przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### XVIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

##### 1. Podwykonawcy:

- 1) Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców;
  - 2) Wykonawca ma obowiązek przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, o ile są już znane, podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację zamówienia. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu zamówienia;
  - 3) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp.

#### XIX. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW do SIWZ

Nr	Nazwa załącznika
1.	Wzór formularza oferty (Załącznik Nr 1 do SIWZ)
2.	Opis przedmiotu zamówienia – część I zamówienia (Załącznik Nr 2a)
3.	Opis przedmiotu zamówienia – część II zamówienia (Załącznik Nr 2b)
4.	Jednolite oświadczenie Wykonawcy (Załącznik Nr 3 do SIWZ)
5.	Oświadczenie RODO (Załącznik 3a)
6.	Wzór umowy – część I zamówienia (Załącznik Nr 4a)
7.	Wzór umowy – część II zamówienia (Załącznik Nr 4b)
8.	Wzór umowy – część III zamówienia (Załącznik Nr 4c)
9.	Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (Załącznik Nr 5 do SIWZ)
10.	Zobowiązanie podmiotu trzeciego (Załącznik Nr 6 do SIWZ)

Radom, dnia 26.09.2018

.....  
Podpis Zamawiającego