



MUZEUM IM. JACKA MALCZEWSKIEGO

26 - 600 Radom, Rynek 11

tel. (048) 36-243-29 (czynny całą dobę), 36-22-114, 36-256-94 (Dział Naukowo-Oświatowy), fax.(048) 36-234-81,

www.muzeum.edu.pl

e-mail:malczewski@muzeum.edu.pl

Załącznik nr 2 do Zaprośzenia do składania ofert

UMOWA Nr A.G-...../2023

zawarta w dniu2023r. w Radomiu pomiędzy:

Muzeum im. Jacka Malczewskiego,

z siedzibą w Radomiu, adres: 26-600 Radom, Rynek 11,

NIP 796-007-85-13, REGON 000592584

reprezentowanym przez:

Leszka Ruszczyka - Dyrektora

Renata Bogucką - Główną Księgową

Zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

.....
z siedzibą w....., adres: ul. ,.....

KRS.....NIP, REGON

.....

reprezentowanym przez:

.....

.....

Zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

Wstęp

Umowa zawarta po przeprowadzeniu postępowania w związku z art.11 ust.5 pkt.1 Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.)

Zadanie realizowane w ramach umowy dotacyjnej ze środków budżetu Województwa Mazowieckiego oraz wyboru oferty z dnia2023r. na:

Przeprowadzenia przedprojektowych badań archeologicznych na :

1) zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 78 o obszarze 0,1326 ha położonej przy ul. Rynek 16 w Radomiu,

2)zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 79 o obszarze 0,0678 ha położonej przy ul. Rwańskiej 1 w Radomiu.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie w fazie przedprojektowej wyprzedzających badań archeologicznych:**

1) na terenie działki o nr 78 obręb 0050 Stare Miasto jak i w istniejącym budynku przy ul Rynek 16 w Radomiu:

Budynek przy ul. Rynek 16 w Radomiu na działce nr 78 jest obiektem zabytkowym, który został wpisany w granicach posesji do rejestru zabytków prawomocną decyzją z dnia 14.02.1990r. pod nr rejestru 419/A/19. Przedmiotowa nieruchomość znajduje się również na obszarze zabytkowego zespołu urbanistyczno- architektonicznego miasta Radomia wpisanego do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją WKZ w Radomiu nr rejestru 410/A/89 z dnia 14.09.1989r. oraz w ścisłej strefie ochrony archeologicznej.

Budynek murowany o powierzchni zabudowy wynoszącej 513 m², liczba kondygnacji nadziemnych : 2, podziemnych:1 rok zakończenia budowy 1900. Ponadto przedmiotowy obiekt podlega ochronie konserwatorskiej zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ul. Rwańska” w Radomiu uchwalonego uchwałą nr 459/2004 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 05.07. 2004r., zgodnie z którym przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabytkowego zespołu średniowiecznego Miasta Kazimierzowskiego w strefie pełnej ochrony konserwatorskiej, a przedmiotowy obiekt jest obiektem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków.

2) na terenie działki o nr 79 obręb 0050 Stare Miasto ark.61 jak i w istniejącym budynku przy ul Rywańska1 w Radomiu:

Planowana inwestycja dotyczy nieruchomości przy ul. Rwańskiej 1 w Radomiu , działka nr ew. 79. Która znajduje się na obszarze zabytkowego zespołu układu urbanistyczno- architektonicznego miasta Radomia wpisanego do rejestru zabytków byłego województwa radomskiego prawomocną decyzją WKZ w Radomiu nr rejestru 410/A/89 z dnia 14.09.1989r. oraz w strefie ochrony archeologicznej. Przedmiotowy obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się w Gminnej Ewidencji zabytków z terenu Miasta Radomia, natomiast znajduje się w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków. Ponadto przedmiotowy obiekt podlega ochronie konserwatorskiej zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „ul. Rwańska” w Radomiu uchwalonego uchwałą nr 459/2004 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 05.07.2004r., zgodnie z którym przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabytkowego zespołu średniowiecznego Miasta Kazimierzowskiego w strefie pełnej ochrony konserwatorskiej, a przedmiotowy obiekt kwalifikuje się do wpisu do rejestru zabytków. Działka zabudowana murowanym budynkiem o powierzchni zabudowy wynoszącej 269,00 m². Budynek mieszkalny, liczba kondygnacji nadziemnych:2, podziemnych 1 rok zakończenia budowy 1915. Kamienica frontowa przy ul. Rwańskiej 1 przylega szczytem do sąsiedniego budynku przy ul. Rynek 16.

Zakres usługi obejmuje również pomoc inwestorowi w przygotowaniu programu badań oraz wniosku do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wraz z wymaganymi załącznikami o wydanie zezwolenia na badania.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) wykonanie badań wykopaliskowych w zakresie niezbędnym dla umożliwienia rozpoczęcia realizacji robót budowlanych zgodnie z Ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2022r poz. 840),
- 2) wykonanie prac ziemnych w piwnicach budynków, tj. wykonanie wykopów sondażowych w celu ustalenia stratygrafii warstw kulturowych i ich relacji z fundamentami,
- 3) wykonanie precyzyjnej eksploracji stratygraficznej i ekspertyzy architektonicznej,
- 4) bieżące śledzenie i dokumentowanie opisowe, rysunkowe oraz fotograficzne profili wykopów, a także zbieranie archeologicznego materiału ruchomego z wykopów,
- 5) w przypadku stwierdzenia występowania na obszarze prac badawczych zabytków archeologicznych – wykonanie wszelkich czynności wymaganych przepisami o ochronie zabytków i opieki nad zabytkami,
- 6) zabezpieczenie terenu prac archeologicznych w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2013 r nr 169, poz. 1650, z późn. zm.), oraz przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2023, poz.682),
- 7) uporządkowanie terenu badań po zakończeniu prac badawczych w sposób nie powodujący zniszczenia pozostawionych tamże zabytków archeologicznych,
- 8) magazynowanie, konserwację i dozór pozyskanych dóbr kultury i przekazanie ich, zgodnie z decyzją Konserwatora Zabytków do zbiorów muzealnych Zamawiającego,
- 9) uzyskanie od Konserwatora Zabytków potwierdzenia zakończenia i odbioru końcowego prac objętych zamówieniem, umożliwiającego rozpoczęcie prac budowlanych przy realizacji planowanej inwestycji.
- 10) sporządzenia sprawozdania z wykonanych badań archeologicznych, stwierdzającego m.in. możliwość rozpoczęcia przez Zamawiającego prac budowlanych przy realizacji planowanej inwestycji, przekazanie sprawozdania Zamawiającemu i Konserwatorowi Zabytków,
- 11) opracowanie wyników przeprowadzonych badań archeologicznych, zgodnie ze standardami określonymi w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, przekazanie dokumentacji Zamawiającemu i Konserwatorowi Zabytków.
- 12) Wykonanie barwnej dokumentacji graficznej w skali 1:20 i 1 :50,
- 13) Usystematyzowanie materiałów zabytkowych.

3. Wykonawca będzie zobowiązany wykonać badania zgodnie z Zaproszeniem do składania ofert, zawartą umową, złożoną ofertą oraz wskazaniem i warunkami Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (w tym dotyczącymi zakresu i rodzaju badań) zawartymi w decyzji o pozwoleniu na prowadzenie badań. Wykonawca będzie również zobowiązany do wypełnienia dodatkowych warunków określonych w pozwoleniu - Decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie badań archeologicznych.

4. Zamówienie należy wykonywać w sposób gwarantujący spełnienie warunków:

- 1) Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 840.),
- 2) właściwych przepisów bhp i ppoż.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać cały zakres rzeczowy przedmiotu umowy siłami własnymi / lub przy pomocy podwykonawców* (podać zakres powierzonej części przedmiotu zamówienia oraz nazwę i adres podwykonawcy):

- a)
-
- b)
-
- c)
-

Pozostały zakres przedmiotu zamówienia Wykonawca wykona osobiście.

6. Za działania i zaniechania podwykonawców, Wykonawca odpowiada jak za własne działania i zaniechania.

7. W przypadku wykonania części przedmiotu zamówienia przez podwykonawców, zapłata Wykonawcy może nastąpić dopiero po ich opłaceniu. Do faktury Wykonawca winien dołączyć dowód zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy. Zwolnienie z tych wymogów może nastąpić tylko w przypadku przedłożenia oświadczenia Podwykonawców o zrzeczeniu się roszczeń wobec Zamawiającego.

8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 6 umowy

DOKUMENTACJA BADAŃ

§ 2

1. Dokumentacja badań będzie wykonana zgodnie ze standardami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i działalności przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków(t.j. Dz.U.2021, poz.81 ze zm.)

2. W skład dokumentacji badań ma wchodzić dodatkowo barwna dokumentacja graficzna w skali 1:20 i 1 :50

3. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu 2 egzemplarze dokumentacji w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej, w formacie kompatybilnym z MS Office.

4. Wykonawca przekaze również wymaganą w pozwoleniu ilość egzemplarzy dokumentacji Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.

5. W ramach wynagrodzenia wskazanego w§ 8 ust.2, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, prawa zależne i prawa pokrewne do nieograniczonego w czasie, terytorium i przestrzeni korzystania w różnych formach i postaciach w zależności od potrzeb, do wykonanej dokumentacji badań archeologicznych, Ustawa z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych(t.j. Dz.U.2022, poz.2509).

6. Przeniesienie praw, o których mowa w ust.5 obejmuje pola eksploatacji uwzględnione w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności:

- 1) rozpowszechnianie, utrwalanie i zwielokrotnianie opracowania w jakikolwiek sposób i jakąkolwiek techniką;
 - 2) wprowadzanie opracowania do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk;
 - 3) publicznego wystawiania, odtwarzania oraz publicznego udostępniania opracowania,
 - 4) wykorzystywania wyników badań na potrzeby przyszłej inwestycji.
7. Przejście praw, o których mowa w ust. 5, następuje z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji. Twórcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z praw utworów, o których mowa ust. 5 na każdym nie wymienionym w ust. 6 odrębnym polu eksploatacji.
8. Decyzja o zakresie, sposobie i warunkach korzystania z dokumentacji należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.
9. Prawa nabyte na podstawie niniejszego paragrafu Zamawiający może przenieść na osoby trzecie.

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) przekazania protokolarnie terenu, na którym będą prowadzone badania,
- 2) dokonywania odbiorów.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 4

1. Wykonawca odpowiada za właściwe, terminowe i zgodne z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wykonanie zamówienia, zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób i mienia przebywających na terenie badań oraz za stosowane metody organizacyjno - techniczne.
2. Wykonawca zapewni kierownictwo, personel, materiały, sprzęt i inne urządzenia niezbędne do wykonania badań.
3. Wykonawca zagwarantuje spełnienie wymagań bhp i ppoż. przy wykonywaniu zamówienia.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do wypełnienia dodatkowych warunków określonych w pozwoleniu, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy,

TEREN BADAŃ

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać wykonawcy protokolarnie teren na którym będą prowadzone badania (zwany dalej „terenem badań”), w zakresie umożliwiającym ich prowadzenie, po podpisaniu umowy oraz uzyskaniu przez Zamawiającego pozwolenia na prowadzenie badań.
2. Teren badań będzie przekazywany w ciągu 14 dni od podpisania umowy.
3. Podczas prac należy uwzględnić istniejące na terenie sieci ciepłownicze, elektryczne i wod-kan i inne. Zamawiający przekaze Wykonawcy dostępną dokumentację.
4. Wszelki sprzęt niezbędny do robót ziemnych zapewnia Wykonawca.

5. Od daty protokolarnego przejęcia terenu badań, do momentu odbioru końcowego Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszystkie szkody spowodowane jego działaniem lub zaniechaniem, wynikłe na tym terenie.

6. Wykonawca odpowiada za usunięcie lub nieusunięcie wszelkich uszkodzeń wynikłych w czasie przeprowadzenia badań, które nie istniały w momencie przekazania terenu, a nie wynikają z potrzeb badawczych. Wykonawca uporządkuje teren badań po zakończeniu prac badawczych w zakresie wskazanym przez Zamawiającego.

TERMIN WYKONANIA UMOWY

§ 6

Przedmiot zamówienia Wykonawca wykona do 2023r.

ODBIORY

§ 7

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości do odbioru końcowego po całkowitym wykonaniu wszystkich badań.

2. Wraz z zawiadomieniem Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację, o której mowa w § 2 umowy.

3. Jeżeli Zamawiający uzna, że prace zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości dokumentacji, o której mowa w § 2 umowy, wyznaczy datę odbioru, nie późniejszą niż 7 dni od daty przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę zgłoszenia gotowości do odbioru.

4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że warunki opisane w ust. 3 nie zostały spełnione odmówi przystąpienia do odbioru, podając przyczyny odmowy i określając obowiązki Wykonawcy, których wykonanie będzie wymagane dla wystawienia protokołu odbioru.

5. Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę zgłoszenia gotowości do odbioru. Przed ponownym zgłoszeniem Wykonawca wykona obowiązki, o których mowa w ust. 4.

6. Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego oraz stosownie do treści pozwolenia - przedstawiciel Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie Delegatura w Radomiu lub komisja konserwatorska. Odbiór będzie potwierdzony pisemnymi protokołami.

WYNAGRODZENIE

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego.

2. Wynagrodzenie za wykonanie prac określonych w § 1 oraz w terminie określonym w § 6 niniejszej Umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy :

a) kwota netto:,00 złotych (słownie 00/100)

b) do powyższej kwoty doliczony będzie podatek VAT w wysokości% tj. ,00zł.

c) kwota brutto,00 złotych (słownie).

3. Powyższe wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym także ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Wynagrodzenie obejmuje również prace niezbędne do wykonania zdania tj. prace przygotowawcze, porządkowe.
4. Kwoty określone w ust.1 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia i nie mogą ulec zmianie, za wyjątkiem sytuacji urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany VAT.
5. Wykonawca dokonał całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na zakres prac objętych przedmiotem zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko, w oparciu o ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT oraz wizję lokalną i nie zgłosił w tym zakresie żadnych uwag.
6. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie.
7. Ryczałt nie ulegnie zmianie w przypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy.

SPOSÓB PŁATNOŚCI

§ 9

1. Zamawiający przewiduje rozliczenie po zakończeniu i odebraniu wszystkich prac.
2. Płatność dokonana będzie na podstawie faktury końcowej, potwierdzonej protokołem odbioru końcowego.
3. Faktura będzie wystawiona po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
4. Płatność za fakturę końcową dokonana zostanie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu wraz z protokołem końcowym odbioru prac, nie zawiera wad i żadnych usterek.
5. Za dzień zapłaty będzie uważany dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w wystawionej fakturze nazwy zadania.
7. W przypadku udziału podwykonawców, należności za wykonanie powierzonego podwykonawcy zakresu rzeczowego części przedmiotu umowy, rozliczana będzie zgodnie z zapisem w § 1 ust. 7.

WSPÓŁPRACA STRON I NADZÓR

§ 10

1. W celu omówienia bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania badań, zamawiający może zwołać naradę koordynacyjną z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego lub komisję konserwatorską, z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Przedstawiciela Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2. Narady będą protokołowane a kopie protokołu zostaną doręczone wszystkim osobom biorącym udział w spotkaniu.
3. Wykonawca oświadcza, że badania archeologiczne prowadzone będą przez:
 - a) pełniącą/pełniącego funkcję kierownika badań archeologicznych posiadającą /posiadającego uprawnienia Zgodnie z Art. 37e. 1. ustawy z dnia

23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.Dz. U z 2022 r. poz. 840), zmianami z doświadczeniem w zakresie badań archeologicznych w tym co najmniej dwóch badaniach polegających na badaniach obiektów z okresu średniowiecza, późnego średniowiecza po czasy nowożytne.

b) konsultanta naukowego badań archeologicznych w stopniu co najmniej doktora z doświadczeniem w zakresie badań archeologicznych w tym co najmniej dwóch badaniach polegających na badaniach obiektów z okresu średniowiecza, późnego średniowiecza po czasy nowożytne.

4. Osoby wskazane w ust. 3 pełnią swoje obowiązki osobiście. W przypadku wystąpienia przeszkód w ich wykonywaniu Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępstwo. Zastępca ustanowiony w ten sposób będzie posiadać nie niższe uprawnienia i doświadczenie zawodowe, niż osoba wskazana w ust. 3, którą ma zastąpić.

5. Nadzór ze strony Zamawiającego sprawować będzie

KARY UMOWNE

§ 11

1. Strony postanawiają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących sytuacjach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w całości lub w części, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust 2 pkt. c umowy.

b) za niedotrzymanie terminu wykonania zamówienia w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust 2 pkt. c umowy, za każdy dzień opóźnienia, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 6 umowy,

c) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w paragrafie § 8 ust 2 pkt. c umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie usterki.

2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych karnych nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

3. Zapłata wymienionych w §11 kar umownych, nie zwalnia Stron z wypełnienia wzajemnych zobowiązań wynikających z zapisów umowy.

4. Kara umowna powinna być zapłacona przelewem na rachunek bankowy przez Stronę, która naruszyła warunki umowy w terminie 14 dni kalendarzowych od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty.

5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uchybienia uzgodnionym terminom realizacji zamówienia, powstałe z winy Zamawiającego, uzgodnione terminy wykonania zamówienia przedłużone zostaną o czas trwania przestoju, powstałych z winy Zamawiającego.

6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych wymienionych w ust.1 i odszkodowania wymienionego w ust.2 z przysługującego mu wynagrodzenia.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY § 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób istotny postanowienia umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, gdy:

- a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
- b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- c) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje je pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- d) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację prac i przerwa ta trwała dłużej niż 7 dni.
- e) Wykonawca realizuje prace objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP lub sprzecznie z niniejszą umową,
- f) Wykonawca nie dotrzyma terminu końcowego realizowanego przedmiotu umowy.
- g) zaistnieją istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za wykonaną część umowy.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:

- a) Zamawiający opóźnia termin przekazania terenu badań wraz o 7 dni roboczych od daty obowiązku jego przekazania.

4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem uznania odstąpienia za bezskuteczne.

5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane badania w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy,
- c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni roboczych, usunie z terenu prowadzonych prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione,

6. Zamawiający, w razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

- b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów inwestycji, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
- c) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu badań w ciągu 7 dni roboczych od daty podpisania przez Strony niniejszej umowy, protokołu odbioru badań w toku wg stanu na dzień odstąpienia.

ZMIANA UMOWY

§ 13

1. Zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie pod rygorem nieważności w formie aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy w formie przewidzianej w ust. 1, w stosunku do treści oferty polegających na:
 - 1) zmianie terminu wykonania zamówienia spowodowanej wystąpieniem wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych. Zmiana ta nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 2) zmianie terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, z wyjątkiem tych, które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę.
 - 3) zmianie osobowej: zmiana osób przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w ZAPROSZENIU DO SKŁADANIA OFERT.
 - 4) zmianie dotyczącej zatrudnienia podwykonawców (w przypadku gdy Wykonawca oświadczył, że wykona umowę osobiście), z zastrzeżeniem § 1 ust. 5 i kolejne umowy.
 - 5) zmianie osobowej podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa w warunkach opisanych w § 1 ust. 5i kolejne umowy (w przypadku gdy Wykonawca wykonuje umowę przy pomocy podwykonawców).
 - 6) Zamawiający dopuszcza zmianę ceny zamówienia brutto (ceny ofertowej) w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT.
 - 7) Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w formie aneksu, jeżeli zajdzie potrzeba w sytuacji zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego. Zmiana ta nie może spowodować wydłużenie terminu wykonania prac i nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 8) Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania umowy w przypadku cennych odkryć archeologicznych, które wymagają zgłoszenia odpowiednim służbom oraz przeprowadzenia dodatkowych procedur. Zmiana ta nie spowoduje zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Ustanowienie zastępstwa wymaga zgody Zamawiającego oraz wymaga aneksu do umowy. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o zamiarze zmiany osoby prowadzącej badania, ze wskazaniem nazwiska zastępcy, jego uprawnień oraz danych na temat doświadczenia zawodowego wraz z uzasadnieniem zmiany.

KLAUZULA INFORMACYJNA
§ 14

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r., str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Muzeum im. Jacka Malczewskiego w Radomiu z siedzibą Rynek 11 , 26-600 Radom.
2. Kontakt z Inspektorem ochrony danych osobowych Administratora email: iodo@muzeum.edu.pl , telefoniczny tel. 48 362 21 14 w.126 , listowy : Muzeum im. Jacka Malczewskiego w Radomiu, Rynek 11, 26-600 Radom.
3. Dane osobowe wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z art. 44 ust. 3 ustawy o finansach publicznych oraz w zw. z przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej.
4. Dane wykonawcy przetwarzane będą w celu związanym z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: „ Przeprowadzenie przedprojektowych badań archeologicznych na:1) zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną o nr 78 o obszarze 0,1326 ha położonej przy ul. Rynek 16 w Radomiu; 2) zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 79 o obszarze 0,0678 ha położonej przy ul. Rwańskiej 1 w Radomiu.” o wartości mniejszej niż progi unijne, wobec którego, nie znajdują zastosowania przepisy ustawy Pzp w związku z art. 11 ust. 5 pkt 1 tej ustawy, w tym w szczególności w celu wyboru oferty umożliwiającej celowe, oszczędne, skuteczne, efektywne i terminowe wydatkowanie środków publicznych oraz w celu zapewnienia dostępu do informacji publicznej w zakresie sposobu wydatkowania środków publicznych przez Administratora.
5. Zamawiający nie planuje przetwarzania danych osobowych wykonawcy w celu innym niż wskazany powyżej. Jeżeli administrator będzie planował przetwarzać dane osobowe w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane, przed takim dalszym przetwarzaniem poinformuje on osobę, której dane dotyczą, o tym innym celu oraz udzieli jej wszelkich innych stosownych informacji, o których mowa w art. 13 ust. 2 RODO.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy o finansach publicznych, warunkującym możliwość ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej mniejszej niż progi unijne.
7. Dane osobowe mogą być ujawniane podmiotom uprawnionym, którym będzie udostępniona dokumentacja postępowania, wykonawcom oraz osobom zainteresowanym zgodnie z przepisami prawa, w tym ustawy o dostępie do informacji publicznej, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów powiązanych z przedmiotem niniejszego postępowania.
8. Okres przechowywania danych osobowych przetwarzanych w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego wynosi 15 miesięcy tj. okres niezbędny do realizacji celu/celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności ze względu na cele archiwalne

/należy wskazać przewidywany okres przechowywania danych, bez uwzględnienia okresów wynikających z przepisów dotyczących archiwizacji/.

9. Administrator nie dokonuje profilowania po uzyskaniu danych osobowych podanych przez osobę.

10. Posiada Pani/Pan prawo do:

- uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jej/jego dotyczące, a jeżeli ma to miejsce, jest uprawniona/-y do uzyskania dostępu do nich oraz informacji dotyczących ich przetwarzania wymienionych w art. 15 ust. 2 RODO,
- żądania od administratora niezwłocznego sprostowania dotyczących jej danych osobowych, które są nieprawidłowe, z uwzględnieniem celów przetwarzania – żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych, w tym poprzez przedstawienie dodatkowego oświadczenia (art. 16 RODO),
- żądania od administratora niezwłocznego usunięcia dotyczących jej danych osobowych, a administrator ma obowiązek bez zbędnej zwłoki usunąć dane osobowe, jeżeli zachodzi jedna z okoliczności wskazanych w art. 17 RODO,
- żądania od administratora ograniczenia przetwarzania (art. 18 RODO),
- wniesienia skargi do prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku powzięcia informacji o przetwarzaniu jego danych osobowych w sposób niezgodny z prawem.

Czynności można dokonać:

- listownie: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa,
- poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą dostępną na stronie:
<https://uodo.gov.pl/pl/p/kontakt>

11. Nie przysługuje Pani/Panu:

- prawo do usunięcia danych osobowych (art. 17 ust. 3 RODO);
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO (art. 21 RODO).

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§15

1. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone bez zgody Zamawiającego na rzecz osób trzecich. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie cesji długów Muzeum, wynikających z realizacji przedmiotowej umowy, na rzecz innych podmiotów.

2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojej, siedziby, konta bankowego, numeru telefonu, numeru NIP i Regon.

3. Wszelkie powiadomienia wynikające z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej lub elektronicznej. Powiadomienia takie będą kierowane na następujące adresy :

Dla Zamawiającego: Muzeum im. Jacka Malczewskiego w Radomiu, 26-600 Radom, ul. Rynek 11, nr fax 0-48 36-234-81, e-mail: administracja@muzeum.edu.pl

Dla Wykonawcy: ul.,
e-mail:@.....

4. Powiadomienia takie będą uważane za prawidłowo dokonane w dniu osobistego doręczenia, w dniu otrzymania potwierdzenia doręczenia w przypadku zawiadomienia listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub w dniu wysłania wiadomości poprzez sieć Internet.
5. Sprawy sporne będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany do umowy mogą być dokonane w formie aneksu pisemnego - pod rygorem nieważności.
7. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy: Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wraz z przepisami wykonawczymi oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
8. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z czego dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Sporządziła Marzena Barwicka